



SAB INGÉNIERIE

**BUREAU  
D'ÉTUDE ÉLECTRICITÉ CFO/CFA & TELECOM**  
**CONSTRUISONS ENSEMBLE VOS PROJETS DE DEMAIN**

**SAB INGENIERIE**

61, rue Lyon 75012 Paris

Tel: 01 89 16 33 75

e-mail : [contact@sab-ingenierie.fr](mailto:contact@sab-ingenierie.fr)

web : [www.sab-ingenierie.fr](http://www.sab-ingenierie.fr)

Notre force réside dans la capacité de fournir une étude complète avec une vision regroupant à la fois les contraintes de réalisations et les interactions avec les autres métiers et les services supports.



#### Bureau d'étude électricité CFO / CFA & TELECOM

- Secteur tertiaire / industrie/transport.
- Réseaux HT/BT / Réseaux ondulés / Groupes électrogènes / Eclairage / Réseaux VDI / Contrôle d'accès et interphonie / Fibre optique / Systèmes de sécurité incendie / Alarme technique, intrusion et vidéosurveillance.

#### Ingénierie des télécommunications

- Réseaux GSMR / GSMP / 3G-4G-5G.
- Production : APD, APS, DIM et DOE.

#### Assistant à maîtrise d'ouvrage

- Assistance & conseil MOE & MOA.
- Production: APS, APD, PRO, DCE et RAO

#### Haute qualité environnementale (HQE)

- Energies renouvelables.
- Economies d'énergie.
- HSE.

#### Etude d'exécution des systèmes de sécurité incendie

- Récolte des pré-requis des installations désenfumage/ Contrôle D'accès / sonorisation / CVC / ASC.
- Production du dossier d'exécution SSI / Dossier SSI



## Qui sommes-nous ?

SAB IT SOLUTIONS une entreprise de taille humaine créée en 2022 avec un pôle d'ingénierie (SAB Ingénierie - BET) spécialisé dans le génie électrique et ingénierie des télécommunications.

Nous intervenons dans le secteur tertiaire, télécom et de l'industrie avec des compétences qui regroupent l'électricité, la sécurité incendie, la gestion intelligente des bâtiments, les réseaux VDI et courant faibles.

Notre expertise consiste à vous accompagner dans la réalisation de vos projets dans le respect des normes électriques en vigueur, quelle que ce soit le type de prestations :

- Conception et dimensionnement
- Etude de Prix Cfo / Cfa
- Assistance MOE/MOA
- Ingénierie des télécommunications.

**NOS VALEURS FONDAMENTALES**  
Ecoute client  
Réactivité  
Performance

**NOS DOMAINES D'INTERVENTION**  
Bâtiments d'habitation (immeubles, résidences...)  
Bâtiments tertiaires (hôtels, commerce, sport, culture...)  
Bâtiments industriels (atelier, usine)  
Infrastructure (Voirie et réseaux divers, Distribution d'électricité et Travaux publics)

**NOTRE GESTION DES DONNEES**  
Serveur informatique pour partages et sauvegardes des données  
Sauvegardes externalisées sécurisées et cryptées  
Contrat d'infogérance avec notre prestataire informatique ; intervention sous 4H Protection

## Nos meilleurs outils d'expertise



Avec une grande expérience en chiffrage, SAB Ingénierie répond aux différents projets. Notre équipe se fait fort d'estimer les coûts des travaux au plus juste prix, sur la base de chiffrage et métrés, et autres pièces graphiques et écrites.

- ▶ Analyse des pièces administratives (RC, CCAP, CCTP, PGC)
- ▶ Analyse des pièces graphiques (Plans, coupes, schéma, synoptique)
- ▶ Analyse des limites de prestation avec les autres corps d'état/ ou lot.
- ▶ Elaboration des métrés, quantitatif, calcul des canalisations, protections et éclairage.
- ▶ Consultation des fournisseurs et des sous-traitants potentiels.
- ▶ Analyse et vérification des offres fournisseurs en fonction des spécifications client.
- ▶ Elaboration des comparatifs en fonction des offres reçues.
- ▶ Négociation avec les fournisseurs
- ▶ Proposition des variantes si autorisées dans le RC.
- ▶ Elaboration du devis sur les logiciels OPTIMA, Quick-Devis et Excel.
- ▶ Rédaction de mémoire technique tout en respectant le cadre prédéfini dans le RC.

### **COURANTS FORTS :**

- ▶ Raccordement au réseau de distribution public HT ou BT, et tarif associé.
- ▶ Poste de transformation HT/BT
- ▶ Groupes électrogènes, réseaux ondulés et secourus
- ▶ Compensation d'énergie réactive, filtrage anti-harmonique
- ▶ Distribution principale, chemins de câbles et distribution incorporée
- ▶ TGBT et TGS (Sécurité), et armoires électriques divisionnaires
- ▶ Protection contre la foudre et contre les surtensions
- ▶ Installations d'éclairage, notes d'éclairage et de performance énergétique
- ▶ Eclairage de sécurité et de balisage d'évacuation
- ▶ Appareillage électrique et distribution d'alimentations électriques forces
- ▶ Production d'énergie photovoltaïque, la cogénération
- ▶ Gestion d'éclairage.

### **COURANTS FAIBLES :**

- ▶ Précâblage VDI (Voix-Données-Images) cuivre et fibre optique, et raccordement concessionnaires
- ▶ Distribution FFTO et FTTH,
- ▶ Autocommutateur téléphoniques, réseaux Wifi, DECT
- ▶ SSI (Système de Sécurité Incendie)
- ▶ Systèmes de sureté : contrôle d'accès, système anti-intrusion, vidéosurveillance, interphonie.
- ▶ Systèmes d'appels malades, Système d'amplification pour les malentendants
- ▶ Systèmes de sonorisation (générale et de sécurité)
- ▶ La signalétique dynamique, la réception et distribution TV, les systèmes audiovisuels et multimédias,
- ▶ La GTB et la GTC (Gestion Technique du Bâtiment et Centralisée)
- ▶ Systèmes de guidage et la place et de comptage de parking.



## Etude d'exécution - secteur télécom

SAB-Ingénierie réalise des études et des plans pour les déploiements de réseaux télécom, allant de l'Avant-projet Sommaire (APS) à l'Avant-projet détaillée (APD) jusqu'au plan de Récolement.

Notre connaissance des réseaux télécoms et ses contraintes terrain, allée à une maîtrise des outils de cartographie et des processus de production de plans, tant CAO/DAO que SIG, nous permet d'analyser d'avantage les expressions de besoin (CRVT, Identification du site, Expression de besoin sur pylône, data sheet de chaque équipement, croquis, plan cadastral.)

Notre expérience terrain/étude lors du déploiement des réseaux GSMR / GSMP / 3G-4G-5G, nous permet d'être force de proposition pour accompagner nos clients dans la production des livrables tel que : APD, APS, DIM et DOE.

## Etude d'exécution SSI

Le retour d'expérience de notre direction technique, ses qualifications APSADI7/F7 et les réussites des commissions de sécurité nous a permis d'accompagner nos clients sur plusieurs volets :

- Plan de zoning ( ZA , ZC , ZF , ZD )
- Plan d'implantation des équipements SDI/CMSI.
- Synoptique SDI et CMSI
- Récolte des pré-requis des installations désenfumage/ Contrôle D'accès / sonorisation / CVC / ASC.
- Plan de détail et câblage en fonction des data Sheets fabricants.
- Listing de programmation.
- Dossier SSI

## Haute qualité environnementale (HQE)

SAB Ingénierie situe son action au cœur de la réflexion sur le développement durable en la mettant en œuvre dans la réalisation d'opérations de construction ou réhabilitation, dans les secteurs résidentiel et tertiaire. Donc pour minimiser les consommations et réduire les déchets divers et variés, nous participons à optimiser les besoins et les ressources d'énergie en s'appuyant sur :

- Energies renouvelables.
- Economies d'énergie.
- Amélioration de la santé.
- Persévérance de votre confort.

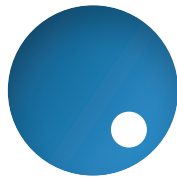
## Assistance maîtrise d'œuvre & d'ouvrage

Pour répondre aux spécificités de chaque projet, nous proposons aux maîtres d'ouvrage et d'œuvre des missions d'accompagnement et de suivi dans tous les domaines techniques du bâtiment avec une ingénierie créative.

Proposition des solutions techniques en phase Esquisse et APS/APD, traduisant les éléments majeurs du programme, d'en indiquer les délais de réalisation et d'examiner leur compatibilité avec la partie de l'enveloppe financière prévisionnelle retenue par le maître de l'ouvrage et affectée aux travaux.

Analyse et études des impacts issus des modifications des autres corps d'état.

Assistance à la rédaction des CCTP (CFO/CFA) et cahier des charges fonctionnel SSI (Tableau de corrélation, plan de zoning...).



Vérification de la faisabilité des opérations au regard des différentes contraintes du programme et du site.

Estimation financière selon les solutions techniques retenues par le maître d'ouvrage et validées par le bureau de contrôle.

Réalisation des schémas électriques, synoptiques et plans d'implantation.

Aide à l'élaboration des RAO (rapport d'analyse des offres entrepreneur)



61, rue Lyon 75012 Paris  
Tel: 01 89 16 33 75  
e-mail : [contact@sab-ingenierie.fr](mailto:contact@sab-ingenierie.fr)  
web : [www.sab-ingenierie.fr](http://www.sab-ingenierie.fr)